

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE - Determinazioni dirigenziali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione A0300E Codice Settore A0304B

Rep. N. A0303C/179/2025 del 17/06/2025

Avvio gara per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento del servizio di aggiornamento del Progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi del D.Lgs n. 36/2023, redazione della progettazione esecutiva e coordinamento in materia di salute e sicurezza in fase di progettazione, per il "rifacimento e l'adeguamento normativo, tecnologico e funzionale di tutto l'immobile di via Arsenale n. 14".

(omissis)

D E T E R M I N A

1. di disporre, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, l'avvio di una procedura di gara con procedura aperta mediante Richiesta di Offerta su piattaforma SINTEL - ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, ai sensi dell'Art. 71, comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), la redazione del Progetto Esecutivo, il Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Progettazione (CSP), ai sensi del D.Lgs n. 36/2023 per il "rifacimento e l'adeguamento normativo, tecnologico e funzionale dell'immobile di Via Arsenale n. 14" sede del Consiglio Regionale del Piemonte – Torino;
2. di approvare il Bando di gara, il Disciplinare di gara e allegati allo stesso, il Capitolato descrittivo e prestazionale, il Calcolo del corrispettivo, il Capitolato informativo e lo schema di Contratto, della procedura aperta per l'affidamento del servizio di aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), la redazione del Progetto Esecutivo, il Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Progettazione (CSP), allegati alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., per un importo presunto a base di gara di €. 664.856,17 o.f.e. (€ 843.569,51 comprensivo degli oneri accessori e IVA);
4. Di dare atto che l'importo sopra indicato trova copertura all'interno del Quadro Tecnico Economico aggiornato dell'opera, approvato con Determinazione n. A0303C/353/2024 del 15/11/2024 (QE allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale), così suddiviso:
 - € 10.890.000,00 o.f.e. per lavori (di cui € 270.000,00 o.f.e. quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
 - € 2.942.686,00 oneri di legge compresi, per somme a disposizione dell'Amministrazione;
5. Di dare atto, inoltre, che l'importo complessivo presunto a base di gara è pari ad €. 664.856,17 o.f.e. (€ 843.569,17 oneri di legge e IVA compresa) trova copertura sull'impegno n. 86/2025;
6. Di prendere atto che il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'Art. 15 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., è il Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza, Arch. Francesco Leccese;
7. Di prendere atto, inoltre che il D.E.C., ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è l'Arch. Federica Pasqual, in qualità di funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza del Consiglio Regionale del Piemonte;
8. Di prendere atto della nomina di Direttore Operativo dell'Arch. Fiorella Paparatto assegnata al Settore Tecnico e Sicurezza del Consiglio Regionale del Piemonte;
9. Di stabilire che le date di "termine richiesta chiarimenti", "limite presentazione delle offerte", verranno fissate durante la procedura telematica di Richiesta delle Offerte;

10. Di stabilire, altresì, che l'affidamento del servizio in oggetto avverrà, con specifica Determinazione, a favore del operatore economico che avrà presentato la migliore offerta, non anomala, determinata secondo i criteri convenuti negli atti di gara e che si potrà eventualmente procedere all'affidamento, quand'anche venga presentata una sola offerta, purché valida, fatta salva la volontà di non procedere ad alcun affidamento, anche per soli motivi di opportunità, a prescindere dal regolare svolgimento della procedura, ai sensi dell'Art. 108, comma 10 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;

11. Di procedere, in virtù dei punti precedenti e della consequenzialità e coerenza nello sviluppo delle opere previste nel quadro tecnico economico, allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale, afferente l'affidamento del servizio in oggetto, alla conferma degli impegni della spesa a copertura del quadro tecnico economico sull'esercizio 2025, al capitolo 21030/10 per:

- l'impegno n. 86/2025 per Euro 5.868.547,83;

- l'impegno n. 87/2025 per Euro 7.905.677,68;

12. Di prendere atto, infine, che l'importo di € 410,00 relativo al pagamento del contributo ANAC per la procedura di gara in questione trova copertura all'interno del QE sopra indicato.

Il Direttore
Michele Pantè